



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **122254/2/2024.02.22.**

Tárgy : Helyi védelem alatt álló építészeti örökség

Ügyintéző: **Frájter Beáta** (Tel.: 72/896-158)

jogi jelleg feljegyzése

HATÁROZAT

Az Óbánya 23, 27, 29, 30, 34, 35, 38, 71, 80, 81, 82/4, 90, 91, 96, 113, 118, 132, 144, 146, 151, 154, 155, 158, 160, 165, 166, 168, 169, 174, 175, 177/2, 178/1, 179, 183, 186, 188/2, 189, 201, 203, 204, 205/2, 206/3, 020, 077 helyrajzi számú ingatlanok tulajdoni lapjának első részére a

Helyi védelem alatt álló építészeti örökség (egyedi, területi) jogi jelleget

f e l j e g y e z t e m.

Döntésem közzétételével véglegessé válik, ellene a kézhezvételt követő naptól számított 30 napon belül - jogsérelemre hivatkozással - annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.). A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály1.-hez (7300 Komló, Berek u. 3.) kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél elektronikus úton e-Papír szolgáltatáson keresztül köteles benyújtani a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésének bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevelet (<https://epapir.gov.hu/>). Az e-Papír felületen a "jogorvoslat" témacsoport és a "közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása" ügytípus kiválasztásával lehet benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél; a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletének (továbbiakban: 17/2020. (XII.23) IM. rendelet) 1. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (további tájékoztatás: <http://birosag.hu/e-per-2018>). A felet a perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Óbánya Község Önkormányzata nevében van Groeningen Irén polgármester ingatlan-nyilvántartási kérelem formanyomtatványhoz csatolt 5/2023.(V.26.) számú önkormányzati rendelete és mellékleteik alapján a felsorolt ingatlanokra a helyi védelem alatt álló építészeti örökség jogi jelleg feljegyzését kérte.

A jogi jelleget a becsatolt okiratok és kérelem alapján a rendelkező részben felsorolt ingatlanokra feljegyeztem.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr) 112. § (2) bekezdés c) pontja alapján a döntés ellen önálló jogorvoslatnak van helye.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja, a jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § és 77. §-án alapul.

Az ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljáró hivatalom hatáskörét és illetékességét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, ill. a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet 1. § a) pontja, a 3.§ (3) bekezdés b) pontja, és a 36. § b) pontja állapítja meg.

Komló, 2024. augusztus 8.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Frájter Beáta
ügyintéző

A végzést hirdetményi úton:

1. Barabás Norbert 7695 Óbánya, Fő utca 17.
2. Barabás Zsolt 7695 Óbánya, Fő utca 17
3. Bohus András Péter 3765 Hollandia, BT Soest Veenbesstrat 714.
4. Bohus Béla Lajos 3825 Hollandia Amersfoort Lj Ameliapolder 46.
5. Csapó Eszter 7100 Szekszárd, Rákóczi utca 90.
6. Czeglédi-Ősi Adrienn 2421 Nagyvenyim, Földvári út 44.
7. Dördrechter Edit Németország 59514 Welver-Dinker Eichenallee 1.
8. Dr. Kövecs Ágnes Ilona 6500 Baja, Pázmány Péter utca 3.
9. Dr. Mayer–Molina Anikó 7621 Pécs, Janus Pannonius utca 7. fszt. 3.
10. Dr. Van Groeninger Tekla 7695 Óbánya, Fő utca 1.
11. Eidam Antal József 7695 Óbánya, Fő út 57.
12. Éliás-Mezey Erzsébet 7695 Óbánya, Fő út 20.
13. Erdélyi-Ősi Kornélia 2421 Nagyvenyim, Széchenyi utca 30.
14. Feiszthammel Ervin 7695 Óbánya, Fő utca 84.
15. Füzes-Major Erzsébet 7695 Óbánya, Fő utca 64/3.
16. Gillich Zsolt Péter 9423 Ágfalva, Határ dűlő 4/A.
17. Halmai Gábor Miklós 7100 Szekszárd, Szluha György utca 19.
18. Halmai Tamás 8000 Székesfehérvár, Botond utca 2.
19. Hauer Anna 7695 Óbánya, Fő utca 17.
20. Hegedűs Erika 7622 Pécs, Légszeszgyár utca 14.
21. Heim Ibolya 1193 Budapest XIX. ker. Csokonai utca 14. 4. emelet 15.
22. Heim Jánosné 7695 Óbánya, Fő utca 83.
23. Heim Józsefné 7695 Óbánya, Fő utca 6/A.
24. Heim Péterné 7695 Óbánya, Fő utca 6.
25. Huszár András 7695 Óbánya, Fő utca 23.
26. Huszár Andrásné 7695 Óbánya, Fő utca 23.
27. Jakab Kornél 1119 Budapest, Petzvál József utca 41-43. 4. emelet 401. a.

28. Jéhn Attila 7720 Pécsvárad, Vár utca 33.
29. Jéhnne Bayer Tünde 7720 Pécsvárad, Vár utca 33.
30. Keszler János 7695 Óbánya, fő utca 34.
31. Keszler Jánosné 7695 Óbánya, fő utca 34.
32. Kiss Attila 1221 Buapest, Orsovai utca 20.
33. Kun-Szabó Balázs 7159 Kisdorog, Ady Endre utca 68/A.
34. Lovasi Katalin 7621 Pécs, Apáca utca 7. fszt. 2.
35. Lovasi Lászlóné 7695 Óbánya, Fő utca 21.
36. Madarász András 6724 Szeged, Gyöngytyúk utca 4.
37. Madarászné Weinrauch Ivett 6724 Szeged, Gyöngytyúk utca 4.
38. Molina Moreno Bruno Ritterstra Svájc 8032 Zürich
39. Müller János 7695 Óbánya, Fő utca 47.
40. Müllerné Krémer Annamária 7695 Óbánya, Fő utca 47.
41. Nagy Viktor 1098 Budapest, Epreserdő utca 30.
42. Novák György 2400 Dunaújváros, Juhar köz 3.
43. Novák Györgyné 2400 Dunaújváros, Juhar köz 3.
44. Novák Mónika 2400 Dunaújváros, Juhar köz 3.
45. Óbánya Község Önkormányzata 7695 Óbánya, Fő utca 71.
46. Ősi Róbert Imre 2421 Nagyvenyim, Tulipán út 24.
47. Ősi Róbert Imréné 2421 Nagyvenyim, Tulipán út 24.
48. Póth Krisztián 7696 Hidas, Kodály Zoltán utca 46.
49. Póth Viktor 7695 Óbánya, Fő utca 30.
50. Rába Sándor 7100 Szekszárd, Rákóczi utca 90.
51. Reisz Jérôme 7695 Óbánya, Fő utca 74.
52. Reisz Josua 7737 Székelyszabar, Erdősarok utca 1/A.
53. Reisz József Ferenc 7737 Székelyszabar, Erdősarok utca 1/A.
54. Reiszné Sonberger Jutta 7737 Székelyszabar, Erdősarok utca 1/A.
55. Római Katolikus Egyháza 7695 Mecseknádasd
56. Schwarcz Gabriella 1119 Budapest, Petzvál Ózsef utca 41-43. 4. emelet 401.
57. Sós Gébor 7695 Óbánya, Fő utca 77.
58. Sós Géborné 7695 Óbánya, Fő utca 77.
59. Sós Judit Mónika 7695 Óbánya, Fő utca 77.
60. Szabó Péterné 7695 Óbánya, Fő utca 32.
61. Szabó Zsuzsanna 1089 Budapest, Kálvária utca 21/A. 2. a.
62. Szibelle Jenőné 7695 Óbánya, Fő utca 83.
63. Tóth Ákos 2400 Dunaújváros, Eötvös József utca 2. 3. emelet 1.
64. Trábert Jánosné 7150 Bonyhád, Fáy András lakótelep 12.
65. Vajda József Pécs, Madarász Viktor utca 8.
66. Van Groeningen Irén 7695 Óbánya, Fő utca 1.
67. Van Groeningen Johnny 7695 Óbánya, Fő utca 1.
68. Irattár