

## Jegyzőkönyv

Készült az Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testületének 2023. május 10-én 15:00 órakor kezdődő, az IKSZT épületében megtartott nyílt, rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

**Jelen voltak:** van Groeningen Irén, polgármester  
Jéhn Attila alpolgármester  
Müller Johanna, képviselő  
Földi Ferenc, képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Réger Balázs, aljegyző  
Kiszler-Rausch Etelka Helga, jegyzőkönyv-vezető  
Hevesi Zoltán Ajtony Mezőföldvíz Kft. beruházási igazgató  
György Attila Mezőföldvíz Kft. műszaki ügyvezető  
Dr. Danó János Mezőföldvíz Kft. jogi osztályvezető  
Dr. Hardicsay Sándor

A Polgármester köszöntötte a jelenlevőket.

Megállapította, hogy az ülést az SZMSZ-ben meghatározottak szerint hívták össze.

Megállapította, hogy Óbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 főből áll, melyből 4 fő megjelent, tehát az ülés határozatképes.

**van Groeningen Irén, polgármester:** ismertette a testületi ülés napirendi pontjait.

Napirend:

- 1. Víziközmű -integrációval kapcsolatos határozatok módosítása**  
Előadó: van Groeningen Irén polgármester
- 2. Településképi rendelet-tervezet véleményezési szakasza lezárása (későbbi kiküldéssel)**  
Előadó: van Groeningen Irén polgármester

**van Groeningen Irén, polgármester:** A napirendi pontok elfogadása előtt szeretném jelezni, hogy a második napirendi pont tárgyalására ma nem kerül sor, mert a hozzászólások illetve a véleményezések nagysága miatt nem készült el még olyan állapotba a jegyzőkönyv, hogy a testület erről dönthessen. Kérem a testületet, hogy egy napirendi ponttal a mai rendkívüli testületi ülésünket fogadja el, amennyiben nem kézfeltartással jelezzék.

**A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### **23/2023. (V.10.) számú h a t á r o z a t**

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2023. május 10-ei nyílt, rendkívüli testületi ülésére vonatkozó napirendi javaslatot elfogadta.

### **24/2023. (V.10.) számú h a t á r o z a t**

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a Településképi rendelet-tervezet véleményezési szakasza lezárásáról szóló napirend megtárgyalását a következő képviselő-testületi ülésig elnapolja.

### **Napirendek tárgyalása:**

#### **1. Víziközmű -integrációval kapcsolatos határozatok módosítása**

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

**van Groeningen Irén, polgármester:** ezzel kapcsolatban korábbi testületi ülésen határozatokat hoztunk, de a szolgáltató jelezte felénk, hogy ez ilyen formában nem megfelelő, így a Nemzeti Vízművek nem tudja befogadni, ezért kértem, hogy a Mezőföldvíz Kft. képviselői direkt formában tárják elénk, hogy mit kellene módosítani és hogy áll az integráció. Ezért át is adnám a szót a szolgáltató képviselőinek.

**Danó János, jogi osztályvezető:** köszönöm, szeretném bemutatni a kollégáimat, György Attilát műszaki ügyvezetőt, és Hevesi Zoltán Ajtonyt beruházási igazgatót. Múlt héten egyeztettünk egy nagyon rövidet polgármester asszonnyal és aljegyző úrral. Tavaly hozott határozatokat a képviselő testület az integrációval kapcsolatban, ezeket a Nemzeti Vízművek Zrt. felülvizsgálta és rövid észrevételt tett, a határozatok rendben lennének viszont a szerződés bizonyos pontjainak módosítását szabja feltételül, és ezt kellene módosítani. A meglévő határozatokból az egyik, hogy Óbánya Község Önkormányzata részt kíván venni az integrációban (48-as Határozat), ez így rendben van, azt követően az van benne, hogy a DRV-vel együttműködve, az nincsen rendben. A határozat, amit a Nemzeti Vízművek elvár az integrációval kapcsolatban, és 47 önkormányzattól 45 meg is tette eddig, hogy feltételek és előírások nélkül mondja ki azt a testület, hogy részt kíván venni az integrációs programban, átadja az ellátási kötelezettségét a Magyar Államnak, innentől kezdve nem az önkormányzat kötelessége lesz a víziközmű törvény alapján a vízszolgáltatás. Ezen kívül át kell adni ingyenesen a víziközmű vagyont, amit az önkormányzat 1995-ben ingyenesen megkapott, és ami ugye korlátozottan forgalomképes. Ezt most az állam ingyen visszaveszi. Amiről még fontos dönteni, hogy az önkormányzat 0,02 százalékos társasági részesedését is ingyen átadja szintén az államnak. A határozatoknak ezeket kell tartalmaznia, illetve fel kell hatalmaznia polgármestert, hogy az integrációs megállapodást írja alá, ha majd arra kerül a sor. A mintát az önkormányzatok megkapták, ez egy jogi aktus, amiben minden egyes önkormányzat polgármestere és az állam nevében a Nemzeti Vízművek vezetője ír alá, és benne van, hogy az önkormányzat átadja a vagyont, a felelősséget, a tulajdonrészét, és részt vesz az integrációs programban. A Mezőföldvíz Kft. az integráció küszöbén tart, elképzelhető, hogy már jövő hónaptól állami cég lesz. Röviden ennyi, ha van kérdés szívesen válaszolok.

**Jéhn Attila, alpolgármester:** szeretném megkérdezni, hogy miért van az, hogy más települések, akik más szolgáltatóval vannak kapcsolatban, azoknak miért nem kell átadni a közmű vagyont.

**Danó János, jogi osztályvezető:** a vagyont mindenkinek át kell adni ebben az integrációban.

**Jéhn Attila, alpolgármester:** vannak olyan települések, akik más szolgáltatóval vannak kapcsolatban, hogy nem kell átadniuk a vagyont

**Danó János, jogi osztályvezető:** akkor tisztázzuk azt, remélem segíték a válaszómmal, hogy más szolgáltató, aki részt vesz az integrációban, vagy már állami cég, megvannak a tulajdonos önkormányzatok, ha az integráció során az állam átveszi a céget, akkor állami cég lesz. Az az önkormányzat, aki nem kíván részt venni az integrációban, jelen esetben Óbánya, 0,02 százalékban

megmarad a tulajdoni részesedése a Mezőföldvíz Kft-ben, onnantól kezdve 0,02 százalékban felel a cég kiadásaiért, hiányáért, bevételeiért, mindenért felel. Ez egy lehetőség az önkormányzatoknak, nem kötelező.

**Jéhn Attila, alpolgármester:** én ezt értem, de van olyan település, akinek pl a DRV Zrt-vel van üzemeltetői szerződése nem kellett átadja a közmű vagyont az integrációban.

**Danó János, jogi osztályvezető:** akkor nem vesz részt az integrációban.

**Hevesi Zoltán, Ajtóny beruházási igazgató:** részt vesz, és, ahogy a kollégám mondta ő is részesül a jóból is és a rosszból is, ott kell lenni év végén az elszámoláskor és adott esetben a Mezőföld veszteségéből osztozni kell az állammal. Idén 5 milliárd forint veszteséggel számolunk az energiaárak elszabadulása miatt, aminek a 0,02 százalékát Óbánya kell pótolja majd.

**György Attila, műszaki vezető:** fejlesztési oldalon is probléma áll fenn, mert ha állami cég pályázik, akkor az állam adja az önerőt, de ha van benne önkormányzati tulajdonrész, akkor az önkormányzat a tulajdoni részéhez tartozó önerőt ő kell finanszírozza.

**van Groeningen Irén, polgármester:** kéri a Mezőföldvíz Kft-t, hogy 2022. december 31-i hatállyal engedjék el a települést, mert új üzemeltetővel kíván bérleti-üzemeltetési szerződést kötni a víziközmű-rendszer üzemeltetésére. Az önkormányzat felajánlja a cégben lévő 0,02 %-os üzletrészt a tulajdonosok részére, névértéken történő megvételre. A kiválással kapcsolatos döntését a Képviselő-testület 2023. április 23-i ülésén meghozta. A bérleti-üzemeltetési szerződés felmondása a cég részére megküldésre került.

Tekintettel arra, hogy az ügyben még sok a nyitott kérdés, javasolja a napirend elnapolását. Az elnapolással, aki egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

**A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

### 25/2023. (V.10.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Vízművek Zrt-vel történő integrációról szóló napirend megtárgyalását a következő, rendkívüli képviselő-testületi ülésig elnapolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Polgármester az ülést 17:05 perckor lezárja.

Kelt: Óbánya, 2023.05.10.

  
van Groeningen Irén  
polgármester



  
Réger Balázs  
aljegyző