

Jegyzőkönyv

Készült az Óbányai Község Önkormányzata képviselő-testületének 2022. június 28-án 16⁰⁰ órakor kezdődő az IKSZT épületében megtartott nyílt, rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen voltak: van Groeningen Irén, polgármester
Jéhn Attila, alpolgármester
Müller Johanna, képviselő
Földi Ferenc, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Réger Balázs, aljegyző
Barabás-Vezdén Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető
dr. Hardicsay Sándor, Óbányai Német Olvasókör Egyesület

A mellékelt csatolt jelenléti iv tanúsága szerint.

A Polgármester köszöntötte a jelenlevőket.

Megállapította, hogy az ülést az SZMSZ-ben meghatározottak szerint hívták össze.

Megállapította, hogy Óbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 főből áll, melyből 4 fő megjelent, tehát az ülés határozatképes.

van Groeningen Irén, polgármester: Szavazásra tette fel a testületi ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

30/2022. (VI.28.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2022. június 28-i nyílt, rendkívüli testületi ülésére vonatkozó napirendi javaslatot elfogadta.

1. Óbánya Község Óbánya új ivóvízkút létesítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt. Minimum 2 pályázó kellett, végül 3 ajánlat érkezett. Geotechnika'84 Kft. bruttó 86.203.828 Ft, Baut-team Kft. bruttó 92.721.684 Ft, illetve a Sport '92 Bt. bruttó 78.112.239 Ft.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy 6 gazdasági szereplő lett meghívva, benyújtották az ajánlattevők az árajánlatukat, majd dr. Gondos Kitti hiánypótlást írt ki az ajánlattevőknek, amit ma délelőtt 10 óráig kellett teljesíteniük. A 3 ajánlattevő közül 2-en teljesítették a hiánypótlást határidőre – a Sport 92' Bt. és Geotechnika'84 Kft. Ezek után került sor a bontásra, majd összeült a Bíráló Bizottság, akik végül a Sport 92' Bt.-t javasolják kiválasztásra.

Jéhn Attila, alpolgármester: kérdezi, hogy mit lehet tudni a Sport '92 Bt.-ről?

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy Ófalu új kút létesítése nyomán is velük kötöttek szerződést.

Jéhn Attila, alpolgármester: kérdezi, hogy be lett-e építve a biztonsági tartalék.

Réger Balázs, aljegyző: megosztja a testülettel, hogy a Támogatói okirat szerint 20 % átcsoportosítható.

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás. Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

I. határozatjavaslat – melyben a közbeszerzési eljárás sikerességéről szavaz a Testület – név szerinti szavazás eredménye:

Földi Ferenc – igen
Müller Johanna – igen
Jéhn Attila – igen
van Groeningen Irén – igen

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

31/2022. (VI.28.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Új ivóvíz kút létesítése Óbányán” (EKR000490812022) tárgyban a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: Azonnal
Felelős: van Groeningen Irén polgármester
Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

van Groeningen Irén, polgármester: szavazásra bocsátja a napirendi pont második határozatjavaslatát.

I. II. határozatjavaslat - melyben a Testület arról dönt, hogy a közbeszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlattevőt, a SPORT '92 Bt. -t bizza meg a kútfúrás kivitelezési munkájával – ahogy azt a Bíráló Bizottság is javasolja. A Testület - névszerinti szavazás eredménye:

Földi Ferenc – igen
Müller Johanna – igen
Jéhn Attila – igen
van Groeningen Irén – igen

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

32/2022. (VI.28.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Új ivóvíz kút létesítése Óbányán” (EKR000490812022) közbeszerzési eljárásban - a bíráló bizottság javaslata alapján - a Geotechnika 84' Kft. pályázatát érvénytelenné nyilvánítja. A második legjobb ajánlattevőnek a Bau-Team Kft-t (7030 Paks, Vácika köz 11.), a legjobb ajánlattevőnek, a közbeszerzési eljárás nyertesének a SPORT '92 Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaságot hirdeti ki. A képviselő-testület a kútfúrás kivitelezési munkáinak elvégzésére megbízza a Sport '92 Bt-t. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. A vállalkozási szerződés összege nettó 58.574.900 Ft.

Határidő: döntéshozatal napját követő 5 munkanapon után
Felelős: van Groeningen Irén polgármester
Végrehajtásért felelős:
Réger Balázs aljegyző
Dr. Gondos Kitti Katalin felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

2. Óbánya Község Önkormányzata a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Réger Balázs aljegyző

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy két képviselő lemondott mandátumáról, így a pénzügyi és vagyonnyilatkozatok vizsgáló bizottságot fel kell oszlatni. A vagyonnyilatkozatok vizsgáló bizottságnak maradnia kell, ez kötelező. Ennek okán Szervezeti és működési szabályzatának módosítása szükséges. Átadja a szót.

Réger Balázs, aljegyző: Megosztja a Testülettel, hogy az új testületi névsort is rögzíteni kell, emellett az avar és a kerti hulladékok égetéséről szóló rendelkezés kapcsán is módosítás szükséges, mostantól a környezetvédelmi törvény lesz az irányadó.

Emellett döntenie kell a Testületnek, hogy a Vagyonnyilatkozatok vizsgáló bizottságnak ki legyen az elnöke, 2 fős bizottság lesz, hiszen polgármester és alpolgármester nem lehet tag. Kérdezi Müller Johannát, hogy vállalja-e az elnöki teendőket.

Müller Johanna, képviselő: Igen, vállalom.

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy van-e kérdés vagy hozzászólás. Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete
(rendelet szövege mellékelve)

Egyebek

Réger Balázs, aljegyző: tájékoztatja a Testületet, hogy Földi Ferenc eleget tett a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének.

Jéhn Attila, alpolgármester: kérdezi, hogy a magánterületeken milyen adót vessünk ki a kereskedelmi tevékenységek kapcsán.

Réger Balázs, aljegyző: kérdezi, hogy maga a vállalkozás fizessen, vagy az, aki a helyet kiadja. Ezt meg kell határozni.

Jéhn Attila, alpolgármester: az önkormányzatot terhel több költség ezzel kapcsolatban: szemét, wc, stb.

Réger Balázs, aljegyző: települési adót kivethet a testület, de pontosan meg kell határozni az adóalanyok körét, az adó mértékét, a mentességek körét. A hivatal megvizsgálja, hogyan lehetne az

említett probléma megoldására jogi szabályozást alkotni.

van Groeningen Irén, polgármester: a parkoltatás kapcsán javasolná, hogy fontolja meg a testület az parkoló automata lehetőségét.

Jéhn Attila, alpolgármester: elmondja, hogy azt nem lehet büntetni.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy közterületfelügyelő tud büntetni ilyen esetben, az önkormányzatnak kellene alkalmazni egy saját közterületfelügyelőt, hiszen más közterületfelügyeletnek nincs illetékessége a településen.

Jéhn Attila, alpolgármester: javasolja, hogy először a nagyparkoló legyen megtöltve.

Földi Ferenc, képviselő: egyetért. Elmondja, hogy bal oldalon nincs parkolni tilos tábla, emiatt oda állnak az autók.

Réger Balázs, aljegyző: véleménye szerint a Közúthoz kell egy hivatalos levélben ezt jelezni, és kell táblát kérni a bal oldalra is.

Müller Johanna, képviselő: javasolja a sorompó telepítését.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy javaslatokat vár az önkormányzat ez ügyben. Javasolja a parkolási rendelet felülvizsgálatát. Ezt követően tájékoztatja a Testületet, hogy a testvérvárosból augusztus 5.-7.-e között várható látogatás, kéri a Képviselőtestület tagjait, hogy tegyék magukat szabaddá erre az időszakra.

Jéhn Attila, alpolgármester: kérdezi, hogy jól tudja-e, hogy nem kellett vizet beszállítani az elmúlt héten.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy felső faluban nem volt víz a hétvégén.

dr. Hardicsay Sándor, Óbányai Német Olvasókör Egyesület elnöke: tudomása szerint a Szakmári üdülőnél 1000 m³ víz elfolyt csőtörés okán, amit a Mezőföldvíz Kft. felé rendeztek, azonban véleménye szerint, a beszállítás költségét is ki kell fizetniük.

Réger Balázs, aljegyző: javasolja, hogy egy határozat formájában ezt rögzítse a testület.

van Groeningen Irén, polgármester: aki egyetért azzal, hogy a vízveszteség miatti költségek megtérítése ügyében felhatalmazza a Polgármestert, hogy indítson fizetésmeghagyási eljárást a Szakmár Község Önkormányzattal szemben, mint a Szakmár Üdülő üzemeltetőjével szemben, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

33/2022. (VI.28.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szakmár Község Önkormányzata által, az Óbánya, Fő u. 53. szám alatt üzemeltetett ifjúsági szálláshellyel szemben kártérítési igénnyel lép fel, a szálláshelyen történt csőtörés okozta vízveszteség miatt, amelyet az önkormányzatnak kellett saját költségén pótolnia, vízbeszállítással. A vízveszteség mértékét és összegét, a víziközmű szolgáltató által biztosított adatok alapján határozza meg az önkormányzat. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert,

hogy ügyvédi megkeresés útján éljen az önkormányzat a megtérítési igényével.

Határidő: Azonnal

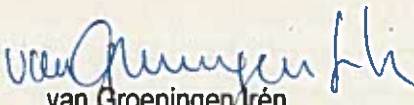
Felelős. van Groeningen Irén polgármester

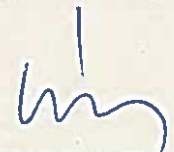
dr. Hardicsay Sándor, Óbányai Német Olvasókör Egyesület elnöke: szorgalmazná a parkoló kialakítását és a hátralévő pénzüsszeg kiegyenlítését az engedélyeztetési eljárás kapcsán, határozat szerint.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a határozatban szerepel, hogy a fennmaradó összeget a munkálatok megkezdésekor kell kiegyenlíteni. Először a bejáratot kell elkészíteni, az anyagok beszerzésre kerültek, szakembert keresünk, és megkezdődhet a folyamat.

van Groeningen Irén, polgármester egyéb nem lévén az ülést 17:15 perckor lezárja.

Kelt: Óbánya, 2022. 06.28.


van Groeningen Irén
polgármester


Réger Balázs
aljegyző



