

Jegyzőkönyv

Készült az Óbányai Község Önkormányzata képviselő-testületének 2022. szeptember 19-án 14:00 órakor kezdődő az IKSZT épületében megtartott nyílt, rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen voltak: van Groeningen Irén, polgármester
Jéhn Attila, alpolgármester
Müller Johanna, képviselő
Földi Ferenc, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Réger Balázs, aljegyző
Barabás-Vezdén Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető
dr. Müller Mónika, Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat
alelnöke
dr. Hardicsay Sándor

A mellékeltlen csatolt jelenléti ív tanúsága szerint.

A Polgármester köszöntötte a jelenlevőket.

Megállapította, hogy az ülést az SZMSZ-ben meghatározottak szerint hívták össze.

Megállapította, hogy Óbánya Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 főből áll, melyből 4 fő megjelent, tehát az ülés határozatképes.

van Groeningen Irén, polgármester: Szavazásra tette fel a testületi ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

41/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2022. szeptember 19-i nyílt, rendkívüli testületi ülésére vonatkozó napirendi javaslatot elfogadta.

1. A víziközmű integrációval kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a rendkívüli testületi ülés összehívásának oka a víziközmű integrációval kapcsolatos döntések meghozatala. Perlik Tamás – Mezőföldvíz Kft. ügyvezetője – által megküldött levélben jött egy tájékoztatás, miszerint a víziközmű integrációja kapcsán szeptember 20-ig határozatot kell hoznia a képviselőtestületnek arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű eszközök, a vízmű- és szennyvízműrendszer, illetve a Mezőföldvíz Kft.-ban lévő részvényeink, részesedésünk átadásra kerüljön-e a Nemzeti Vízművek Zrt. részére. A Mezőföldvíz Kft. önkormányzatok tulajdonában van, ők a tulajdonosok, Óbánya Község Önkormányzatának 0,049 % tulajdona van a szolgáltatónál, ez 100.000 Forintot jelentett akkor, most 0,07 %-ra emelkedett. A fennmaradó százalékban Paks, Dunaújváros, Bonyhád, Pécsvárad és több kicsi település alkotja a tulajdonosok körét. Az elmondásuk szerint az integráció szükséges, mert évek óta veszteséges a Mezőföldvíz Kft., ennek okán, és ezért cserében kellene az önkormányzatoknak átadni a tulajdonukat. Nekünk a felsorolt,

mellékletekben megküldött tulajdonunk mellett a szennyvíztelepben is van 8%-os tulajdonjogunk. A szennyvíztelepben 3 tulajdonos van, Mecseknádasd, Hidas – mint többségi tulajdonos – és Óbánya. A szerződésben szintén szerepel, hogy a fejlesztésre meglévő összegek egyaránt átadásra kerülnének, valamint a víziközmű rendszerhasználati díj összegét is át kellene ruházni az önkormányzatnak, melyet külön bankszámlán kezelünk. Elmondja, hogy korábban is volt szó szolgáltatóváltásról, hiszen a szennyvíz kapcsán problémás volt, hogy azt a DRV Zrt. biztosítja, melyet tovább számláz a Mezőföldvíz Kft-nek. Személyes véleménye, és az Aljegyző Úrral történt egyeztetések után arra jutott, hogy a legkedvezőbb megoldás lenne, hogy a Mezőföldvíz Kft-ben lévő tulajdoni részesedést adjuk át, viszont a tulajdonukat december 31-ig nem lenne jó döntés átadni, hiszen az új ivóvízbázis létesítését is addig kell befejezni az önkormányzatnak. A vagyon értéke 113 millió forintot jelent. A szennyvíztelepben való részesedésünknek a valós értékét nem tudjuk.

Réger Balázs, aljegyző: a szennyvíztelep értékéről nem tudok pontosan nyilatkozni. Annyival kiegészítené az elhangzottakat, hogy a testületi ülést megelőzően egyeztetés zajlott a DRV Zrt.-vel, ők legkorábban 2024. január elsejétől tudna belépni, mint szolgáltató, viszont, ha átadja az önkormányzat a tulajdont, akkor nem tud szerződést kötni a DRV Zrt.-vel. Elmondja, hogy ő is egyet tud érteni azzal, hogy az üzletrészt átadja az önkormányzat, de a tulajdont ne.

Jéhn Attila, alpolgármester: jó ötletnek tartja, a kút beruházás befejezéséig mindenképpen.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy legkorábban 2023. év elején tudja az önkormányzat felmondani a Mezőföldvíz Kft-nek, 2023. december 31. hatállyal. Közös megegyezéssel a szolgáltatási szerződés megszüntetése bármikor megtörténhet az év során, év végi határidővel.

dr. Hardicsay Sándor: véleménye szerint a közös megegyezést meg kell próbálni, közben a DRV Zrt.-vel a megállapodást előkészíteni. A Nemzeti Vízművek Zrt. főtevékenysége üzletviteli tanácsadás, nem tartozik bele vízi közművek üzemeltetése. A jegyzett tőke: 10 millió forint, saját tőke: 457 millió. Ez gyakorlatilag nulla garanciát jelent. Nyilván alvállalkozónak lesz kiadva a tevékenység. Összesen van két 50 millió forintos részvénye. A joggyakorló a Technológia és Ipari Minisztérium. Az alapító okirat szerint a részvény átruházását az alapító okirat nem korlátozza. A tervezet szerint az önkormányzat ingyenesen átadjuk ezeket a vagyonelemeket, és további költségünk lesznek, hiszen a szolgalmi jogok bevezetése további költséget jelentene az önkormányzatnak. A szerződés hatálya is aggályos. Illetve kérdés, hogy ki lesz az üzemeltető. Ezt nem tudjuk. Minden bizonytalan.

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy van-e kérdés/ hozzászólás? Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

I.: Első szavazás során: A Mezőföldvíz Kft.-ben lévő üzletrészünk átadása a Nemzeti Vízművek Zrt. részére.

Aki egyetért vele, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

42/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaságnál (7030 Paks, Kölesdi út 46., Cg. 17-09-001805) 0,02 %-os fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási

értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Azonnal

Felelős: van Groeningen Irén polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

van Groeningen Irén, polgármester: szavazásra bocsátja a következő pontot.

II.: Óbánya Község Önkormányzata a vízi és szennyvíz közmű tulajdonát térítésmentesen nem kívánja átadni.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

43/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásával nem ért egyet, azt nem kívánja térítésmentesen átadni.

Határidő: Azonnal

Felelős: van Groeningen Irén polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

2. 2023-2037 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy ezt minden alkalommal a szolgáltató készíti el. A kiküldött anyagban olvashatóak a részletek. Ebben már benne van az új kút létesítése, ahogy a részletező táblázatokban látható. Ennek továbbításához képviselői döntés szükséges, a szolgáltató továbbítja ezt a MEKH felé.

Van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

44/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, - mint ellátásért felelős -, képviselő testülete a Mezőföldvíz Kft. által elkészített, U3010-71 és U3010-72 MEKH kóddal rendelkező Óbánya víziközmű rendszerek, 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2023. évre vonatkozó munkálatokat a Mezőföldvíz Kft-től megrendeli. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselő testület a Polgármestert hatalmazza fel. Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj összegét, akkor a többletforrást az önkormányzat a 2023. év előtti fel nem használt, használati díj terhére biztosítja. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének bármilyen

nemű módosításával kapcsolatban az önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A Gördülő Fejlesztési Terv beruházási terv részének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a Mezőföldvíz Kft-t a törvény véleményezési joggal jogosítja fel.

Határidő: Azonnal

Felelős: van Groeningen Irén polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

3. Beszámoló a Csorba Győző Könyvtár 2021. évi tevékenységéről

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a Csorba Győző Könyvtár elküldte a 2021-es év beszámolóját. Részletes beszámolót kapott az önkormányzat, kimutatással bővíve.

Van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

45/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csorba Győző Könyvtár 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: van Groeningen Irén polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző (Csorba Győző Könyvtár részére történő megküldéséért)

4. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy az önkormányzatoknak nyilatkozniuk kell a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer kapcsán, hogy a 2023-as évre vonatkozóan be kell adniuk a csatlakozási kérelmüket. Számunkra ez tárgytalan lett, mivel a Támogatott hallgatónk, Müller Johanna levelező tagozaton folytatja tanulmányait, és őket nem illeti meg a támogatás.

A képviselő-testület egyhangú, 4 nem szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

46/2022. (IX.19.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván csatlakozni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához.

Határidő: Azonnal

Felelős: van Groeningen Irén polgármester

Végrehajtásért felelős: Réger Balázs aljegyző

Egyebek

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy van-e valamilyen kérdés, téma, amiről szeretne a testület beszélni.

Jéhn Attila, alpolgármester: elmondja, hogy a rezsicsökkentés kapcsán felmerült egy ötlete, miszerint a közvilágításon nem tudna-e spórolni az önkormányzat?

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy közbiztonsági okok miatt ezt nem javasolja. A rendőrség aggályát fejezné ki, ha nem működne közvilágítás éjszaka.

Jéhn Attila, alpolgármester: kérdezi, hogy lehetőség van-e úgynevezett ritkítani, azaz minden második világítson?

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy ezt megkérdezzük a szolgáltatótól.

Földi Ferenc, képviselő: elmondja, hogy a falu elején a felújított útszakasz mellett 30 cm-es mélyedés van. Ezt muszáj jelezni, mert balesetveszélyes.

Réger Balázs, aljegyző: A Magyar Közút Zrt. felé kell jelezni, hivatalos levélben.

dr. Müller Mónika, az Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat alelnöke: véleménye szerint együtt kellene jelezni Mecseknádasd Önkormányzatával, hiszen egy része Mecseknádasdé.

Réger Balázs, aljegyző: osztja a véleményt.

dr. Hardicsay Sándor: javasolja, hogy a falu elején telepítsen az önkormányzat kamerarendszert, ami segíti a közbiztonságot, ki jön be, ki halad át a településen. Illetve elmondja, hogy a Német Olvasókör Egyesület NKA pályázat keretében újabb pályázatot nyújtott be üveghuta telepítése kapcsán, egy eszközpályázatot. Reméljük a pozitív elbírálást.

van Groeningen Irén, polgármester: Van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés és hozzászólás nem lévén az ülést 15:27 perckor lezárja.

Kelt: Óbánya, 2022. 09.19.


van Groeningen Irén
polgármester




Réger Balázs
aljegyző

