

Jegyzőkönyv

Készült az Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testületének 2022. március 7-én 16:00 órakor kezdődő a Faluház épületében megtartott nyílt, rendes képviselő-testületi üléséről.

Jelen voltak: van Groeningen Irén, polgármester
Jéhn Attila, alpolgármester
Müller Johanna, képviselő
Schmidt-Kelle Györgyi, képviselő
Jakab Imre, képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Réger Balázs, aljegyző
dr. Müller Mónika Éva, Óbányai Német Nemzetiségi
Önkormányzat elnök helyettese
Barabás-Vezdén Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető

A mellékelten csatolt jelenléti ív tanúsága szerint.

Müller Johanna és Jéhn Attila előre jelezte, hogy késve érkezik az ülésre.

van Groeningen Irén polgármester: köszöntötte a jelenlevőket. Elmondja, hogy Müller Johanna és Jéhn Attila előre jelezte, hogy késve érkezik az ülésre.

van Groeningen Irén polgármester: megállapította, hogy az ülést az SZMSZ-ben meghatározottak szerint hívták össze, a testület határozatképes.

Jakab Imre, képviselő: jelzi, hogy ő nem kapta meg nyomtatásban a Testületi anyagot, csupán e-mailben.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy kiküldésre került, a falugondnok kézbesítette a postaládákba.

Jakab Imre, képviselő: jelzi, hogy ő nem kapta meg.

van Groeningen Irén, polgármester: szünetet rendel el, behívja Fórizs István, falugondnokot, hogy tisztázzuk a félreértéseket.

Szünet kezdete: 16:02 perc

Szünet vége: 16.08 perc

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy ellenőrizve a kiküldés dátumát: csütörtökön lett e-mailben kézbesítve a testületi anyag - előterjesztések, illetve meghívó -, melyeket nyomtatva is előkészítettünk még aznap. Megkéri a Falugondnokot, Fórizs Istvánt, hogy mondja el, mikor kézbesítette ezeket a képviselőknek.

Fórizs István, falugondnok: elmondja, hogy csütörtök délután, ebédidő után tette meg mindezt.

van Groeningen Irén, polgármester: tisztázva a félreértéseket tovább haladást javasol.

Szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

11/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2022. március 7-i nyílt, rendes testületi ülésére vonatkozó napirendi javaslatot elfogadta.

1. Beszámoló a Polgármester két ülés között végzett munkájáról

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: beszámol a 2 ülés közti munkáról. Elmondja, hogy milyen pályázatokat nyújtott be az önkormányzat: kulturális munkatárs bére kapcsán (4 341 558 Ft), új falubusz beszerzésére (15 000 000 Ft), önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztésére – ez a Fő utca 8. szám alatti épületünk felújítására vonatkozik, szolgálati lakássá alakítására (21 900 000 Ft), kommunális eszközbeszerzésre – egy terepgumival ellátott gépjárműre adtuk be, hogy az új kutak meglétével meg lehessen közelíteni a területet (6 753 700 Ft), illetve egy falubusz tároló kialakítására (3 190 160 Ft). Bízunk a pozitív elbírálásban. Emellett tájékoztatja a testületet arról, hogy beadásra került a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása kapcsán a pályázatot, ahol az igényelt támogatás összege 2 198 200 Ft. Ezt az összeget – ahogy az a korábbi ülésen elhangzott – nyertes pályázat esetén a szolgáltatónak kell tovább utalni 3 napon belül. Tájékoztat továbbá, hogy a testület korábbi döntésének megfelelően dr. Gondos Kitti Katalin lett megbízva a közbeszerzési eljárásban, mint közbeszerzési szakértő. Elmondja, hogy a vis maior támogatás kapcsán minden érintettnek átadásra kerültek a határozatok, 2 ember kivételével mindenki átvette az utalványt. Elmondja továbbá, hogy egy előzetes felmérés során beadtuk a TOP+, turisztika fejlesztésekre irányuló pályázatunkat. Ebben érintve van: parkoló létesítés/fogadópont/Óbánya-Kisújbánya szakasz védelmére irányuló javaslatok/hídépítés az említett szakaszon. Ennek eredményeiről a későbbiekben tájékoztatja a testületet. Tájékoztatja, hogy rendben lezajlott a Tüzeskerék gurítás rendezvényünk, amelynek főszerzője az Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat volt, akik nyertek erre a célra 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást egy pályázat nyomán.

Kérdezi, hogy van-e kérdés.

Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

12/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzata képviselő-testülete a 2022. március 7-i nyílt, rendes testületi ülésén, van Groeningen Irén, polgármester, a két ülés közötti munkájára vonatkozó szóbeli beszámolóját elfogadta.

2. Beszámoló a védőnői szolgálat 2021. évi tevékenységéről

Előadó: Marján- Pitz Melinda területi védőnő

van Groeningen Irén, polgármester: átadja a szót Marján-Pitz Melindának, hogy számoljon be a 2021. évi tevékenységéről.

Jéhn Attila, képviselő csatlakozik az üléshez (16:30).

Marján-Pitz Melinda, védőnő: ismerteti beszámolóját – csatolmány szerint!

van Groeningen Irén, polgármester: megköszöni a részletes beszámolót. Kérdezi, hogy van-e kérdés. Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

13/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a területi védőnői feladatok 2021. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

3. Beszámoló a falugondnoki szolgálat 2021. tevékenységéről

Előadó: Fórizs István falugondnok

van Groeningen Irén, polgármester: átadja a szót Fórizs István, falugondnoknak, hogy ismertesse beszámolóját.

Fórizs István, falugondnok: ismerteti beszámolóját – csatolmány szerint!

van Groeningen Irén, polgármester: megköszöni a beszámolót. Kérdezi, hogy van-e kérdés.

Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

14/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót, határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4. Államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó szabályokról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Réger Balázs aljegyző

van Groeningen Irén, polgármester: átadja a szót Réger Balázs, aljegyző úrnak, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Müller Johanna, képviselő csatlakozik az üléshez (16:30).

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy ez a rendelet az államháztartáson kívüli források/támogatások befogadását és átadását szabályozó előírásokat foglalja keretbe.

Jakab Imre képviselő: a Pénzügyi és vagyonnyilatkozatokat vizsgáló bizottság nevében módosító

javaslatot indítványoz, miszerint a 4.§-ban a polgármester helyett, a képviselő-testület döntsön. Valamint a 6§ - ban szintén módosítást javasolnak: minden esetben a képviselőtestület döntése legyen szükséges.

van Groeningen Irén, polgármester: Kérdezi, hogy ezt mivel indokolják.

Jakab Imre, képviselő: elmondja, hogy amiatt, hogy mindenről értesüljön a testület.

van Groeningen Irén, polgármester: A befogadásról nem tartja szükségesnek testületi ülés összehívását. Valamint a kiadás esetében is életszerűtlen: lásd az Ófalui Tűzoltó Egyesület vízszállítása kapcsán. Ott azonnal kellett cselekedni, nincs minden esetben idő testületi ülést összehívni ilyen váratlan vészhelyzet esetén, és szavazni a témában.

van Groeningen Irén, polgármester: szavazásra bocsátja a két módosító indítványt.

1. Elfogadja-e az indítványt, ami a 4§ -ban a működés vagy fejlesztési célú államháztartáson kívüli forrás átadásáról a 100 000 Forintot meg nem haladó esetben a Polgármester ne döntsön.

2 igen és 3 nem szavazattal a módosító indítvány nem kapta meg a minősített többséget.

2. Elfogadja-e az indítványt, miszerint a 6§ módosításra kerüljön olyan módon, hogy a működés vagy fejlesztési célú államháztartáson kívüli forrás átvételéről képviselő testület döntsön minden esetben.

2 igen és 3 nem szavazattal a módosító indítvány nem kapta meg a minősített többséget.

van Groeningen Irén, polgármester: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület egyhangú, 3 igen és 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2/2022. (III.8.) önkormányzati rendelete az államháztartáson kívüli forrás átadására és átvételére vonatkozó szabályokról

(a rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

5. Óbánya Község Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendelete megalkotása

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy 2016 óta pozitív a költségvetési mérlegünk, tartalékkal is rendelkezik az Önkormányzat. A legnagyobb beruházás az elmúlt időszakban az új vízbázis létesítése a településen – 80 millió forint. Ebből az összegből eddig a hatástanulmányokra, engedélyeztetési eljárásokra kifizetett tételek. Ez az összeg külön alszámlán van kezelve. 2019-től a normatíva és az adóbevételek is csökkentek, gépjárműadó átvezetése, valamint az idegenforgalmi adó, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díjfizetésének felfüggesztése is bevételcsökkentést okozott. Az építményadó is lecsökkent, hiszen Szakmár Önkormányzatának tulajdonában lévő üdülő adómentessé vált. Emellett bérleti díjak emelik még a bevételeket: Forellez, Fastron általi befizetések. Szakmár Önkormányzata vízhozójárulást fizetett a vízhiány okán. A kiadás oldalán láthatunk a járdafelújítás kapcsán 500 000 Forint összeget, mivel önerős pályázat volt. Emellett még előttünk van az orvosi várószoba, és a vizesblokk felújítása, ami szintén önerős pályázat. Bevételi

oldalon láthatjuk még a parkolói bevételt, illetve az étkezési bevételt, ami a másik oldalon kiadásként jelenik meg, hiszen a szociális étkezés kapcsán történő befizetések után mi az étkezést a Gondozási Központ felé fizetjük a teljes áron. Kiadást képez még az irodai munkatárs béréhez való hozzájárulás, a képviselők díja, illetve a parkolóőr költsége. Emellett a haltáp, illetve a pisztrángivadék, ami a közfoglalkoztatás alszámláról kerül levonásra. További költség a falubusz üzemeltetésével járó kiadások, kerti gépek üzemeltetése, karbantartása, illetve a telefonszámla, közüzemi díjak, és a rendezvények kapcsán felmerülő élelmiszervásárlás, illetve a rendezvényekre telepített mobil WC költsége. Emellett további kiadás az éves orvosi ügyeleti hozzájárulás, valamint a biztosítások az önkormányzat, és annak ingóságai kapcsán.

Elmondja, hogy a tervek közt szerepel az Öregmalom épületének befejezése, a parkoló bővítése/kialakítása – köszönetet mond dr. Hardicsay Sándornak, aki ennek hivatalos folyamatát, engedélyeztetését végig kísérte -, illetve a pályázatok kapcsán felmerülő önrész költsége. Az Öregmalom épülete kapcsán elmondja, hogy Óbányán 12 Malom volt, 2014-2019 közötti időszakban megvette a település az épületet, hiszen bevételforrást is jelent a falu számára.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel.

Jakab Imre, képviselő: kérdezi, hogy a 25. sorban szereplő bírság a Kozsitherm kapcsán mit takar.

van Groeningen Irén, polgármester: az bevétel az önkormányzat számára.

Jakab Imre, képviselő: megjegyzi, hogy a halkészlet értékesítés az előző év során több volt.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a pisztrángok még növekedésben vannak, később kerülhet sor az értékesítésükre.

Schmidt-Kelle Györgyi, képviselő: kérdezi, hogy mire vonatkozik a bérleti díj a kiadás oldalon.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy az az állam tulajdonában lévő sípálya/legelő bérlésére vonatkozik, melynek kezelője a Duna-Dráva Nemzeti Park.

Jakab Imre, képviselő: megjegyzi, hogy a haltáp és a halivadék kiadása 863 510 Ft, a bevétel pedig 400 000 forint körülbelül. Mennyit kapunk a közmunkaprogramban még kiegészítésképpen?

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy idén semmit nem fogunk, hiszen a most induló 4 hónapos programba nem lehetett ilyen jellegű kiadást rögzíteni. Tehát ez abból van fedezve jelenleg, ami a korábbi eladások során az alszámlára került, mivel a haleladásból származó bevétel erre az alszámlára kerül a megállapodás szerint.

Schmidt-Kelle Györgyi, képviselő: kérdezi, hogy a 83-as pontban szereplő összeg esetében, ami a LIDL utalványokra vonatkozik, maradt-e pénz.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy két lakos nem vette át az utalványt, ezeket a hivatal épületében elzártan őrizzük. A következő testületi ülésre a pontos darabszámot meg tudom mondani, de azt, hogy ki vette át, azt nem áll módunkban megosztani. A gyerekek nem kaptak, hiszen az ő esetükben korábban már volt az óvodai-és iskolakezdési támogatás.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy valószínű ezekre vonatkozóan visszafizetésre kötelez majd a Kincstár, de nem nagy összegről van szó. Zárt ülésen lesz a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről beszámoló.

Schmidt-Kelle Györgyi, képviselő: javasolja, hogy a parkolót csinálja meg az önkormányzat, és annak a bevételeiből fejezze be a település az Öregmalom épületét. Javasolja, hogy igényesebb parkoló kialakítása esetén emelni lehet a parkolódíjon, így több lesz a bevétel.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy nem lehet tovább emelni a parkolói díjakat, nem fogják kifizetni.

Jéhn Attila, képviselő: véleménye szerint a parkolóból így is van bevétel, viszont, ha az Öregmalom épülete így marad, nem lesz bevétel forrás.

dr. Hardicsay Sándor: Köszönetet mond az önkormányzatnak az értékmegőrző munkáért. Véleménye szerint helyes cél az épület befejezése, és a parkolóra nem kell egyelőre fordítani. Emellett tájékoztatja a testületet, hogy az Óbányai Német Olvasókör 2 millió Forintot nyert pályázaton az IKSZT/Faluház teraszának felújítására, emellett 800.000 Forintot az IKSZT/Faluház rezsiköltségének támogatására.

Jakab Imre, képviselő: kérdezi, hogy a parkoló kialakítására vonatkozó pályázatot miért nem adta be az önkormányzat.

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a pályázatban leírtak szerint 5 évig nem lehetett volna üzemeltetni.

dr. Müller Monika, az Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat alelnöke: megkérdezi, hogy mi a hivatali hozzájárulás, ami a költségvetésben szerepel.

Réger Balázs, aljegyző: a minimálbéremelés majdnem minden kollégát érint. Pótlékokkal, bruttó 280.000 az átlagkereset középfokú végzettség esetében, a minimálbér emelésének kompenzációjára egy évre 300.000 forintot kapott a Közös Hivatal, mint állami kiegészítés. A bértábla évek óta nem lett rendezve, elmondja, hogy a saját bére nem éri el egy óvodavezető bérét. Illetve, hogy egy középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő bére nem éri el egy dajka fizetését.

dr. Müller Monika, az Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat alelnöke: kérdezi, hogy nem kell-e megszavaznunk a közös hivatali hozzájárulást.

Réger Balázs, aljegyző: informális egyeztetést lehet tartani, de a vonatkozó jogszabályok értelmében, a székhelytelepülés költségvetési rendelete, mellékletként tartalmazza a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését.

dr. Müller Monika, az Óbányai Német Nemzetiségi Önkormányzat alelnöke: véleménye szerint, ha hozzá kell járulni, akkor ismernünk kell, hogy mihez járulunk hozzá.

Réger Balázs, aljegyző: tisztázza, hogy az összeg szerepel a rendeletben, a részletes megismerésre is van lehetőség, hogy mennyi ebből a dologi vagy személyi kiadás. Ismertette a bérek arányát, ennek okán vált szükségessé a hozzájárulás. Jelenleg a bruttó 300 000 Forintot sem éri el a köztisztviselők fizetése, a felsőfokú végzettségűek esetében magasabb, de nincs sok felsőfokú végzettségű, csak én, mint aljegyző, illetve Gradwohl Bernadett, a gazdasági vezetőnk.

Jéhn Attila, képviselő: Javasolja a Fastron felé a bérleti díj megemelését.

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy mi a javaslat? A szerződésben infláció követés van.

Jéhn Attila, alpolgármester: 600.000 Ft vagy 800.000 Ft? Kell nekik a terület.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy tárgyalni kell velük erről.

Jakab Imre, képviselő: benyújtja a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát arra vonatkozóan, hogy a parkoló kialakítására legyen átcsoportosítva az Öregmalom épületének felújítására betervezett összeg. Azaz a 4,5 millió forint legyen átcsoportosítva.

van Groeningen Irén, polgármester: Szavazást kezdeményez a módosító javaslatra vonatkozóan.

2 igen és 3 nem szavazattal a módosító indítvány nem kapta meg a minősített többséget.

Jakab Imre, képviselő: Kérdezi, hogy a pandémia idején megvolt-e a polgármester joga arra, hogy módosítsa a költségvetés

Réger Balázs, aljegyző: Igen, az akkor hatályos jogszabályok értelmében a Polgármester gyakorolta a képviselő-testület jogait.

1. **van Groeningen Irén, polgármester:** Kérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel. Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 3 igen és 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2022. (III.8.) önkormányzati rendelete
Óbánya Község Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának
rendjéről**

(a rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

2. Közművelődési rendelet felülvizsgálata

Előadó: Réger Balázs aljegyző

van Groeningen Irén, polgármester: átadja a szót Réger Balázs, aljegyző Úrnak.

Réger Balázs, aljegyző: a törvényi előírásoknak megfelelően számos pontban módosítást kívánt a rendelet, hiszen módosultak a jogszabályok, ezért új rendelet megalkotása volt indokolt. Az önkormányzat minden évben kulturális normatívát kap, melynek feltétele, hogy meg kell szerveznie a helyi kulturális életet, melynek keretét ez a rendelet ad. Szabályozza az alapelveket, célokat, melyek mentén ezt végzi az önkormányzat, és a civil szervezetek, valamint a törvény előírja, hogy kell közművelődési szakképzettséggel rendelkező munkatársat alkalmazni, lehet 4 vagy 8 órában, ahogy a település megkívánja. Rögzíti a nyitvatartást, a szolgáltatásokat.

Jéhn Attila, képviselő: Kérdezi, hogy ezt lehet módosítani, hogy 4 vagy 8 órás a munkaideje?

Réger Balázs, aljegyző: Igen, ez módosítható.

van Groeningen Irén, polgármester: kérdezi, hogy van-e még kérdés? Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (III.8.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

(a rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

3. Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

Szibelle Szimonetta, kulturális asszisztens

van Groeningen Irén, polgármester: ezt a tervet kötelező elkészíteni minden évben, hogy a kulturális tevékenységet keretekbe foglalja. A tervet a kulturális asszisztensünk készítette el, így átadja a szót Szibelle Szimonetta, kulturális asszisztensnek, hogy ismertesse a közművelődési szolgáltatási tervet.

Szibelle Szimonetta, kulturális asszisztens: az előterjesztés mellékleteként elküldött táblázatot részletezi felsorolás jelleggel. Elmondja, hogy minden évben március 01-ig el kell készíteni, majd a soron következő ülésen a képviselő testületnek el kell fogadnia az adott évre vonatkozóan. Ez egy tervezet, miszerint az adott évben milyen kulturális tevékenységeket tervez megvalósítani a település önkormányzata. 7 kulturális alapszolgáltatás van, a mi esetünkben 1 alapszolgáltatást kell elvégezni kötelezően, mivel 1000 fő alatti településről beszélünk. Ehhez kapcsolódnak az alábbi tervezések: torna, barkácsolás, több alkalommal a nyugdíjasoknak programot szerveztünk az elmúlt évben is, ezt is tovább folytatjuk. Továbbá fontos a hagyományok fenntartása, így a nem kötelezően ellátandó szolgáltatások kapcsán a hagyományörző rendezvényekre fektetünk hangsúlyt. Ez egy reális tervezés. Ezen kívül lehet mást is beiktatni, ez egy iránymutatás, vezérfonal, aminek a mentén az év során tudunk haladni.

dr. Hardicsay Sándor: jelzi, hogy az üvegművesség kapcsán több településsel együtt működünk. Idén az üvegművesség nemzetközi éve van. Több rendezvény lesz országszerte, javasolnám, hogy Óbányán is kerítsünk rá sort, tervezzék be, ha lehetséges.

van Groeningen Irén, polgármester: betervezhető, bevesszük augusztus hónapra. Kérdezi, van-e még kérdés, észrevétel? Kérdés nem lévén szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

15/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi közművelődési szolgáltatási tervét elfogadja.

4. Óbánya Község Önkormányzata a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2010 (II.17.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: van Groeningen Irén polgármester

van Groeningen Irén, polgármester: elmondja, hogy a rendezési terv módosításáról van szó. A Kozsitherm Kft. szeretne egy létesítményt létrehozni a már korábban ismertetett területen. Ehhez

rendezési terv módosítására volt szükség, amit be is nyújtottunk, ennek költségét a Kozsitherm Kft. vállalta, ez részéről megtörtént. Az eljárás utolsó lépése, hogy az önkormányzat a határozatával megerősítse, hogy az eljárásban foglaltak szerint fogja módosítani.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

16/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településszerkezeti terv módosítását a rendelet-tervezet 2. melléklete szerint módosítja.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Óbánya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (III.8.) önkormányzati rendelete a község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló a 2/2010 (II.17.) számú rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve)

Egyebek

van Groeningen Irén, polgármester: tájékoztatja a testületet, hogy az Óbánya Község Önkormányzata ellen Mezey Mihály indított per csütörtökön folytatódik, újabb tárgyalás lesz ezen a napon. Ezt követően ismerteti, hogy a polgármestereknek járó cafetéria juttatás kapcsán határozatot kell hozni a testületnek. Átadja a szót Réger Balázs, aljegyzőnek.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy ahogy a Polgármester Asszony is említette, a neki járó cafetéria juttatásról is határozatot kell hozzon a testület, tekintettel arra, hogy főállású polgármester, így egy sajátos közszolgálati jogviszonyról van szó. A kormányhivatal állásfoglalása szerint, mivel a munkáltatói jogokat a képviselő testület gyakorolja, így a cafetéria juttatást is egy határozat formájában neki kell jóváhagynia. A törvény szerint meghatározott összege: bruttó 200.000 forint éves juttatás, amit SZÉP kártya formájában fizetünk. Ez egy formális döntés, hiszen kötelező megadni.

van Groeningen Irén, polgármester: bejelenti érintettségét, nem kíván állást foglalni ebben a napirendi pontban.

Réger Balázs, aljegyző: elmondja, hogy a testület most arról kell döntsön, hogy kizárja-e a döntéshozatalból a Polgármester Asszonyt.

A képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy döntött, hogy ne vegyen részt a döntéshozatalban a Polgármester Asszony, így a napirendi pontról a továbbiakban 4 fő szavaz.

van Groeningen Irén, polgármester: Szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta.

17/2022. (III.07.) számú h a t á r o z a t

Óbánya Község Önkormányzat Képviselő-testülete van Groeningen Irén polgármester cafeteria juttatását 2022. évben bruttó 200.000 Ft-ban állapítja meg. A képviselő-testület felkéri az önkormányzati hivatalt, hogy a Polgármester részére a cafeteria juttatást számfejtse.

van Groeningen Irén, polgármester: tájékoztat, hogy a Járási Hivatal megkereste az Önkormányzatot, hogy szállás tekintetében miben tud a település segíteni. Az Öregmalom tekintetében a kis épületet megjelöltük, ahol 4 fő elfér.

Egyéb nem lévén a polgármesterasszony az ülést 19:12 perckor lezárja.


van Groeningen Irén
polgármester

kmf.


Réger Balázs
aljegyző

